

<b>Kostenschätzung</b>					
<b>Kostengruppe</b>	<b>Masse</b>	<b>x</b>	<b>Kosten</b>	<b>Kosten</b>	
<b>KG 200 - Herrichten und Erschließen</b>					
200	Abbruch Gebäude Flur Nr. 3134/11	8.100 m <sup>3</sup>	x	26 €	210.600 €
	Gelände herrichten	5.173 m <sup>2</sup>	x	20 €	103.462 €
<b>Summe KG 200</b>					<b>314.062 €</b>
<b>KG 300 - Bauwerk / Baukonstruktionen</b>					
310	Baugrube				354.294 €
320	Gründung				453.277 €
330	Außenwände				1.239.742 €
340	Innenwände				448.681 €
350	Decken				376.302 €
360	Dächer				623.917 €
370	Baukonstruktive Einbauten				86.037 €
	<i>Deckel über Parkplätzen</i>				<i>319.634 €</i>
390	Sonstige Maßnahmen				98.318 €
<b>Summe KG 300</b>					<b>4.000.202 €</b>
<b>KG 400 - Bauwerk - Technische Anlagen</b>					
410	Abwasser/Wasser/Gasanlagen				307.020 €
420	Wärmeversorgungsanlagen				192.780 €
430	Lufttechnische Anlagen				115.430 €
440	Elektro				509.635 €
460	Förderanlagen				59.500 €
480	Gebäudeautomation				65.450 €
<b>Summe KG 400</b>					<b>1.249.815 €</b>
<b>KG 500 - Außenanlagen</b>					
500	Außenanlagen	3.500 m <sup>2</sup>	x	150 €	525.000 €
<b>Summe KG 500</b>					<b>525.000 €</b>
<b>KG 600 Ausstattung</b>					
600	Allgemeine Ausstattung	1.500 m <sup>2</sup>	x	130 €	195.000 €
<b>Summe KG 600</b>					<b>195.000 €</b>
<b>KG 700 - Baunebenkosten</b>					
700	Nebenkosten				1.125.000 €
<b>Summe KG 700</b>					<b>1.125.000 €</b>
<b>GESAMTSUMME KG 200 - 700 brutto</b>					<b>7.409.079 €</b>