

Hubert Nowack  
Neckartal 101

**D-78628 Rottweil**

FFR und PROFI e.V. · Gemeinderatsfraktion · D-78628 Rottweil

Herrn  
Oberbürgermeister  
Ralf Broß  
Obere Hauptstraße

**78628 Rottweil**

Telefon: (0741) 5 70 10  
Telefax: (0741) 5 70 20

eMail: nowa@hubert-nowack.de

Rottweil, 30.06.2014

## **Prüfantrag: Stadtkapelle Rottweil – Probelokal Schlachthausstraße 2**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Broß,

die Fraktion FFRundPROFI schließt sich dem Antrag der Freien Wähler vom 13.05.2014 an. Wir möchten diesen aber erweitern, mit dem Ziel, das Gebäude einer **dauerhaften Nutzung** durch die Stadtkapelle Rottweil zuzuführen und so die zu tätigen Investitionen zu rechtfertigen.

### **Begründung:**

Bei näherer Betrachtung der Bestandspläne und den nun bekannt gewordenen Räumbedürfnisse der Stadtkapelle, bietet sich das Gebäude Schlachthausstrasse 2 für eine dauerhafte Nutzung für ein **Haus der Musik** geradezu an!

**Das Dachgeschoß** könnte mit wenigen statischen Verbesserungen, der erforderlichen Wärme- und Schallisolierung, sowie entsprechender Belichtung und den Anbau eines Aufzuges ein geradezu idealer Probenraum entstehen.

Nutzfläche Dachgeschoß: 157,5 qm

Raumhöhe Dachgeschoß: 7,00m

Nebenraum für Stuhllager oder Noten: 10 qm

**Das Erste Obergeschoß** würde die anderen Räumbedürfnisse befriedigen:

Kleiner Probenraum mit 59,4 qm

1 Lagerraum mit 36,8 qm

2 Büroräumen mit je 13 qm

FFR und PROFI e.V. • Gemeinderatsfraktion • D-78628 Rottweil

**Das Erdgeschoß** könnte gemeinsam mit der Musikschule betrieben werden.  
z.B. für besonders lärmintensive Instrumente (Schlagzeug etc.)  
Auch hier sind mit geringen Umbauarbeiten 5 Proberäume möglich.

**Der Außenbereich** bietet genügend Parkmöglichkeiten ist aber auch für den Transport der Instrumente gut geeignet.

**Die solitäre Lage in unmittelbarer Stadtnähe** und die gute Erreichbarkeit sind ebenfalls Pluspunkte welche für das Gebäude sprechen.  
Auch sehen wir die Stadtentwicklung in diesem doch recht kleinen Bereich nicht beeinträchtigt, da auf dem Gelände der Feuerwehr genügend zusammenhängende Fläche für Einzelhandel vorhanden ist.  
Auch ein **Haus der Musik** ist Stadtentwicklung im positiven Sinne!  
Die Nachbarschaft zur Kultur-Jugendherberge bietet der Stadtkapelle ideale Kooperationsmöglichkeiten z. Bsp. bei Probenwochenenden mit befreundeten Musikvereinen.

Die oben genannten Punkte veranlassen uns, Ihren Beschlussvorschlag noch einmal zurückzunehmen und eine neuerliche Prüfung unter den oben genannten Gesichtspunkten vorzunehmen.

Auch ist eine genaue statische Prüfung und eine Kostenberechnung unerlässlich für eine objektive Entscheidung durch den Gemeinderat.

Vor allem aber ist auch die Stadtkapelle in diesen Entscheidungsprozess mit den neuen Erkenntnissen einzubeziehen.

Mit freundlichem Gruß

Hubert Nowack  
stellvertretend für die Fraktion FFRundPROFI