

KG.-Nr.	Kostengruppe	Leistungen	Menge / Einh.	EP / €	GP / €	Kosten Gewerk / €
100	Grundstück	nicht erfasst		-- €	-- €	0
200	Herrichten u. Erschließung					
212	Abbruchmaßnahmen	Abriß Gebäude 8000 m³	8.000 m³	27 €	216.000 €	
213	Altlastenbeseitigung	Kampfmittel, kontaminierte Böden	750 m³	25 €	18.750 €	
221	Abwasserentsorgung	Anschluss Kanalnetz	1 psch	7000 €	7.000 €	
	Wasserversorgung	Anschließen Versorgungsleitungen /Gasleit.	1 psch	8.000 €	8.000 €	
		Gelände freimachen	1.000 m²	10 €	10.000 €	
	SUMME 200 - Erschließung					241.000
300	Bauwerk / Baukonstruktionen					
310	Baugrube	Bodenabtrag, Aushub m. Abfuhr	1.800 m³	25 €	45.000 €	107.700
		Hinterfüllungen,	180 m³	45 €	8.100 €	
		Verbau, Wasserhaltung	1 psch	6.000 €	6.000 €	
		Rohrleitungsgräben	150 m³	46 €	6.900 €	
		Rohrleitungen Entwässerung	250 m	38 €	9.500 €	
		Schachtaushub	150 m³	50 €	7.500 €	
		Kontrollschächte	3 St.	1.400 €	4.200 €	
		Fettabscheider	1 St.	5.000 €	5.000 €	
		Fundamentaushub	140 m³	75 €	10.500 €	
		Ausbau u. Entsorgung Asphaltdeckschicht alt	200 m²	25 €	5.000 €	
320	Gründung	Flachgründungen Fundamente	90 m³	160 €	14.400 €	152.940
		Schalung	210 m²	30 €	6.300 €	
		Bodenplatten 30 cm, 30 kg Bewehrung	910 m²	90 €	81.900 €	
		Filterschicht	910 m²	10 €	9.100 €	
		Perimeterdämmung	910 m²	26 €	23.660 €	
326	Dränagen	Bauwerksabdichtung	160 m²	26 €	4.160 €	
327		Dränagen mit Umhüllung	200 m	35 €	7.000 €	
		Probepülungen	1 psch	2.600 €	2.600 €	
		Dränschacht	6 St.	220 €	1.320 €	
		Bauzaun	250 m	10 €	2.500 €	
330	Außenwände					445.110
331	tragende Außenwände	Betonwände incl. Bewehrung/Schal. 15 Kg Mauerschutz	740 m²	120 €	88.800 €	
		BN Stützen Westseite	170 m²	8 €	1.360 €	
333	Außenstützen	Fenster Ostseite OG	8 St.	1.500 €	12.000 €	
334	Außentüren und -fenster	Fenster Küche	60 m²	600 €	36.000 €	
		Fenster Küche	15 m²	600 €	9.000 €	
		Fensterfront Süd, ballwurfsicher mit Türen	70 m²	1.000 €	70.000 €	
		Süden Eingang OG	10 m²	600 €	6.000 €	
		Außentüren	3 St.	3.000 €	9.000 €	
		Eingangselement	25 m²	750 €	18.750 €	
335	Außenwandbekleidung außen	Fassade Eternit mit Wärmedämmung	575 m²	260 €	149.500 €	
		Sockelabdeckung, unterer Abschluss	100 m	30 €	3.000 €	
		Perimeter auf Betonwände	170 m²	30 €	5.100 €	
		Prallwand Nord und West	60 m²	330 €	19.800 €	
338	Sonnenschutz	Jalousien Westfassade	70 m²	240 €	16.800 €	
340	Innenwände					300.725
341	tragende Innenwände	Innenlängswand und Foyerwand	375 m²	100 €	37.500 €	
342	Nichttrag. Innenwände	Nebenräume	550 m²	85 €	46.750 €	
		WC Wände	10 St.	700 €	7.000 €	
344	Innentüren- und Fenster	Eingang Halle 2-Flügelig	10 m²	550 €	5.500 €	
		Stahlzargen und Türen	23 St.	1.300 €	29.900 €	
		Schließanlage	1 psch	7.000 €	7.000 €	
		Tore	6 St.	5.500 €	33.000 €	
		Tor Küche	1 St.	3.000 €	3.000 €	
345	Innenwandbekleidung	Malerarbeiten Decken Nebenspanne	600 m²	20 €	12.000 €	
		Malerarbeiten Wände	1.000 m²	18 €	18.000 €	
		Putzarbeiten	500 m²	22 €	11.000 €	
		Fliesen Du/ WCs /Küche	390 m²	90 €	35.100 €	
		Prallwände Ost und Süden	120 m²	330 €	39.600 €	
349	Sonstiges	Geländer Flur OG	39 m	300 €	11.700 €	
		Geländer Treppen	11 m	300 €	3.300 €	
		Regieraum Arbeitsplatte	3 m	150 €	375 €	
350	Decken					226.914
351	Deckenkonstruktionen	Decke über Nebenräume	315 m²	100 €	31.500 €	
		Treppen	2 St.	8.000 €	16.000 €	
352	Deckenbeläge	mischelast. Sportboden Halle	465 m²	125 €	58.125 €	
		Wärmedämm. und Estrich UG	876 m²	40 €	35.040 €	
		Trittschalldämmung und Estrich OG	280 m²	37 €	10.360 €	
		Fliesen Umkl. /Duschen /WC Anl. Beh./Kü	207 m²	85 €	17.595 €	
		Bodenbelag OG mit Flur	195 m²	62 €	12.090 €	
		Bodenbelag Geräte.	207 m²	62 €	12.834 €	
		Boden Foyer UG	90 m²	65 €	5.850 €	
		Beläge Treppe Stufen	28 St.	50 €	1.400 €	
		Sauberlaufzone	2 St.	1.000 €	2.000 €	
353	Deckenbekleidung	Akustikdecke Foyer	82 m²	110 €	9.020 €	
		Abgeh. Decke WC Anlage	52 m²	100 €	5.200 €	
		Abgeh. Decke Küche	50 m²	110 €	5.500 €	
		Einhausung Kanäle	30 m	80 €	2.400 €	
359	Sonstiges	Einbauhülsen	5 St.	400 €	2.000 €	
360	Dächer					310.375
361	Dachkonstruktionen	Dachdecke BN Halle und Nebentrakt	790 m²	65 €	51.350 €	
		Unterzüge	8 St.	2.000 €	16.000 €	
		Dachdecke BN Foyer mit Vordach	165 m²	60 €	9.900 €	
		Attikaauflattung Foyer	2 m³	1.000 €	2.000 €	
362	Dachfenster/öffnungen	Oberlicht	4 St.	4.500 €	18.000 €	
363	Dachbeläge	Bitumenbahn Gefälledämmung	790 m²	145 €	114.550 €	
		Flachdach Foyer	165 m²	145 €	23.925 €	
		Attika gesamt	140 m	50 €	7.000 €	

364	Dachbekleidungen	Akustikdecke Umkleiden /Vereinsraum	85 m ²	110 €	9.350 €	
		Akustikdecke Halle	465 m ²	110 €	51.150 €	
		Akustikdecke Flur OG	65 m ²	110 €	7.150 €	
370	Baukonstr. Einb.	Einbausportgeräte lt. Benz	1 psch	42.000 €	42.000 €	42.000
390	Sonstige Maßnahmen					41.740
391	Baustelleneinrichtung		1 psch	24.000 €	24.000 €	
392	Gerüste	Außengerüst	770 m ²	12 €	9.240 €	
		Innengerüst Halle	1 psch	1.500 €	1.500 €	
	Grundreinigung		1 psch	4.000 €	4.000 €	
	Bauschild		1 St.	3.000 €	3.000 €	
SUMME 300 - Bauwerk/Baukonstruktion						1.627.504
400	Bauwerk-Technische Anlagen					
410	Abwasser- Wasser-Gasanlagen					129.600
412	Sanitäranlagen	10 WC Anlagen,8 DU, 8 WB,6 Piss.,1 Putz Küche , Bodeneinläufe	36 St. 8 St.	3.000 € 1.200 €	108.000 € 9.600 €	
		Hebeanlage	1 psch	12.000 €	12.000 €	
420	Wärmeversorgungsanlagen					130.000
421	Wärmeerzeugungsanlagen	Heizungsanlage	1 psch	130.000 €	130.000 €	
		Deckenstrahlungsheizkörper BHKW evtl. Stadtwerke				
		<i>Solaranlage optional</i>	1 psch	20.000 €	20.000 €	
430	Lufttechn.Anlagen					160.000
431	Lüftungsanlagen	Zu- und Abluftanl.mit WRG	1 psch	160.000 €	160.000 €	
440	Starkstromanlagen					186.000
444	Niederspannungsanlagen	Verteiler, Kabel,Leitungen	1 psch	90.000 €	90.000 €	
445	Beleuchtungsanlagen	Leuchten Halle,Nebenräume/Fluchtwe Notbeleuchtung	1 psch 1 psch	80.000 € 4.000 €	80.000 € 4.000 €	
445	Blitzschutz		1 psch	12.000 €	12.000 €	
450	Fernmelde-inform.techn.Anla. Schwachstroman.					98.000
454	Elektroakustische Anlagen	Ela Anlage Schwachstrom	1 psch 1 psch	25.000 € 28.000 €	25.000 € 28.000 €	
470	Nutzungspez.Anlagen	Bühnentechn.Anlagen ,Beleuchtung	1 psch	20.000 €	20.000 €	
480	Gebäudeautomation	Bedien,Programmier, Schaltschränke	1 psch	25.000 €	25.000 €	
SUMME 400 - Bauwerk/TechnischeAnlagen						703.600
SUMME 300 -400						2.331.104
500	Außenanlage					
510	Geländeflächen					45.400
511	Geländebearbeitung	Außenanlagen Erdaushub	450 m ³	32 €	14.400 €	
513	Sicherungsbauweisen	Geotextil	600 m ²	5 €	3.000 €	
514	Pflanzen	Bäume	7 St.	520 €	3.640 €	
		Sträucher	1 psch	4.000 €	4.000 €	
515	Rasen	Begrünung	1.000 m ²	20 €	20.000 €	
520	Befestigte Flächen					64.350
521	Wege	Fußweg	70 m ²	80 €	5.600 €	
		Vorplatz	200 m ²	70 €	14.000 €	
		Anlieferungsweg mit Rabatten	100 m ²	80 €	8.000 €	
524	Stellplätze	PKW Stellplätze Rasenpflaster 12 Stck	150 m ²	85 €	12.750 €	
529	Sonstiges	vorh.Parkfläche abgraben/ entsorgen /anpassen	300 m ²	60 €	18.000 €	
		Asphaltdeckschicht Teilflächen	100 m ²	25 €	2.500 €	
		oberer Zugang	50 m ²	70 €	3.500 €	
530	Baukonstruktionen in Aus.					24.250
533	Mauern und Wände	Gabionen	10 St	400 €	4.000 €	
534	Rampen,Treppen	Treppe Süden	1 psch	12.000 €	12.000 €	
		Geländer	7 m	250 €	1.750 €	
		Sitzstufen	5 St.	600 €	3.000 €	
		Fahnenmasten	2 St.	1.000 €	2.000 €	
		Fahrradständer	30 St.	50 €	1.500 €	
540	techn.Anlagen					25.250
541	Abwasseranlagen	Entwäss.rinnen	40 m	250 €	10.000 €	
		Abwasserrohre	50 m	22 €	1.100 €	
543	Gasanlagen	Gasleitung zur Straße	40 m	200 €	8.000 €	
546	Außenleuchten	Stehleuchten	6 St.	900 €	5.400 €	
		Stromleitungen /Leerrohre	50 m	15 €	750 €	
SUMME 500 - Außenanlagen						158.890
600	Ausstattung					
611	Allg. Ausstattung	Ballschränke etc.	1 psch	4.500 €	4.500 €	
		Garderobe	1 psch	6.000 €	6.000 €	
		Tribüne /Schnakenberger 80 m2 lt. Angeb.	1 psch	20.000 €	20.000 €	
		Möblierung Umkleiden	1 psch	12.000 €	12.000 €	
		Saniausstattung/ Erste Hilfeliege	1 psch	2.000 €	2.000 €	
		Küchenausstattung /alte umbauen	1 psch	7.000 €	7.000 €	
		Möblierung Mehrzweckraum	1 psch	5.000 €	5.000 €	
		Stühle	400 St.	75 €	30.000 €	
		Tische	100 St.	230 €	23.000 €	
		<i>Hallentrennwand optional</i>	1 St.	10.000 €	10.000 €	
		Feuerlöscher	5 St.	200 €	1.000 €	
		Beschilderung	1 psch	500 €	500 €	
		Bühnenvorhang	1 psch	2.000 €	2.000 €	
612	Besondere Ausstattung	bewegl. Großgeräte lt. Benz	1 psch	40.000 €	40.000 €	
		bewegl. Kleingeräte lt. Benz	1 psch	16.000 €	16.000 €	
SUMME 600 - Ausstattung						169.000
700	Baunebenkosten					
	Nebenkosten	pauschal 23% aus KG-Gruppe 200 - 600 Gutachten, Architekt, Fachplaner, Veröffentlichungen, Versicherung	1 psch.	666.999 €	666.999	
SUMME 700 - Nebenkosten						666.999
SUMME 100 -700						3.566.993