

Stadt Rottweil

Einbeziehungssatzung „Rotensteiner Straße“ in Hausen

Nr. Ha 319/16

Satzung



Satzung der Stadt Rottweil über

die Einbeziehungssatzung „Rotensteiner Straße“

Der Gemeinderat hat am _____

die Einbeziehungssatzung „Rotensteiner Straße“ unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

- Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetz vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548) m.W.v. 20.09.2013
- Planzeichenverordnung (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509)
- Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 05.03.2010 (GBl. S. 357), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.07.2013 (GBl. S. 209)
- Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 17.12.2015 (GBl.2016 S. 1)

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich für die Einziehungssatzung "Rotensteiner Straße" ergibt sich aus der Abgrenzung im zeichnerischen Teil vom 11.10.2016).

§ 2

Bestandteile

1. Die planungsrechtlichen Festsetzungen der Einziehungssatzung bestehen aus
 - a) dem zeichnerischen Teil, M 1:500 vom 11.10.2016
 - b) dem textlichen Teil – Bebauungsvorschriften vom 11.10.2016
2. Beigefügt ist
 - a) die Begründung mit Umweltfachbeitrag vom 11.10.2016
 - b) der artenschutzrechtliche Fachbeitrag vom 24.06.2016

§ 3

Inkrafttreten

Die Einziehungssatzung tritt mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Ausgefertigt:

Rottweil, den . . .

Erlangen der Rechtskraft:

Mit der öffentlichen Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses tritt die Einziehungssatzung „Rotensteiner Straße“ am . . . - in Kraft.

Rottweil, den . . .

Ralf Broß
Oberbürgermeister

Lothar Huber
Fachbereichsleiter
Bauen und Stadtentwicklung