

als Eigentümerin

des im Grundbuch von: Rottweil

Blatt: 8871

wie folgt eingetragenen Grundstückes

Grundbuch von	Blatt	BVN	Gemarkung	Flur	Flurstück	Größe in (m ²)
Rottweil	8871	23	Rottweil		2634/3	36.190

- im Grundbuch eingetragen als [REDACTED] -

bewilligt, dass zu Lasten des oben genannten Grundstücks folgende beschränkte persönliche Dienstbarkeit zugunsten des Land Baden-Württemberg, vertreten durch den Landesbetrieb Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Konstanz, dieser vertreten durch den Amtsvorstand [REDACTED], welches dies beantragt, an rangbereitetester Stelle mit folgendem Inhalt eingetragen wird:

Das Land Baden-Württemberg (Liegenschaftsverwaltung) ist berechtigt, die belastete Fläche in dem im als Anlage beigefügten Maßnahmenblatt enthaltenen Lageplan rot umrandeten Teilbereich zur Umsetzung der Kompensationsmaßnahme der Wiederherstellung einer Wacholderheide gemäß dem in dem in als Anlage beigefügten Maßnahmenblatt dargestellten Konzept mittels vom ihm beauftragter Personen auf Dauer zu nutzen.

Der jeweilige Eigentümer hat es zu dulden, dass das Land Baden-Württemberg (Liegenschaftsverwaltung) durch von ihm beauftragte Personen zur Wahrnehmung des vorgenannten Nutzungsrechts alle im Zusammenhang mit der vorgenannten Kompensationsmaßnahme stehenden Tätigkeiten und die im als Anlage beigefügten Maßnahmenblatt dargestellten Monitoringmaßnahmen zur Überwachung der ordnungsgemäßen Umsetzung der vorstehend genannten Kompensationsmaßnahme, zur Gewährleistung einer fachgerechten Herstellung und Pflege sowie bei festgestellten Defiziten jederzeit durchführt, insbesondere die belastete Fläche hierfür jederzeit betritt.

Der jeweilige Eigentümer hat alles zu unterlassen, was die Umsetzung der vorgenannten Kompensationsmaßnahme gefährden oder stören könnte und derartige Handlungen durch Dritte auch nicht zuzulassen.

Die Ausübung der Dienstbarkeit kann Dritten überlassen werden.

- **Anlage:** Maßnahmeblatt – Bebauungsplan „Justizvollzugsanstalt Rottweil im Esch“ – zur Maßnahme K3 – Wacholderheide

..... [Ort], den[Datum]

Konstanz, den[Datum]

.....

[Unterschrift]



.....

[Amtssiegel mit Unterschrift]

Land Baden-Württemberg, vertreten
durch den Landesbetrieb Vermögen und
Bau Baden-Württemberg, Amt Konstanz,



als Eigentümer

des im Grundbuch von: Rottweil

Blatt: 7716

wie folgt eingetragenen Grundstückes

Grundbuch von	Blatt	BVN	Gemarkung	Flur	Flurstück	Größe in (m ²)
Rottweil	7716	14	Rottweil		2063	9.802

bewilligt, dass zu Lasten des oben genannten Grundstücks folgende beschränkte persönliche Dienstbarkeit zugunsten des Land Baden-Württemberg, vertreten durch den Landesbetrieb Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Konstanz, dieser vertreten durch den Amtsvorstand [REDACTED], welches dies beantragt, an rangbereitetester Stelle mit folgendem Inhalt eingetragen wird:

Das Land Baden-Württemberg (Liegenschaftsverwaltung) ist berechtigt, die belastete Fläche in dem in als Anlage beigefügten Maßnahmenblatt enthaltenen Lageplan blau markierten Teilbereich zur Umsetzung der Kompensationsmaßnahme der Anlage von Buntbrachenstreifen mit der ökologischen Funktion der Besiedlung der Feldlerche gemäß dem in dem in als Anlage beigefügten Maßnahmenblatt dargestellten Konzept mittels vom ihm beauftragter Personen auf Dauer zu nutzen.

Der jeweilige Eigentümer hat es zu dulden, dass das Land Baden-Württemberg (Liegenschaftsverwaltung) durch von ihm beauftragte Personen zur Wahrnehmung des vorgenannten Nutzungsrechts alle im Zusammenhang mit der vorgenannten Kompensationsmaßnahme stehenden Tätigkeiten und die im als Anlage beigefügten Maßnahmenblatt dargestellten Monitoringmaßnahmen zur Überwachung der ordnungsgemäßen Umsetzung und zum Nachweis der ökologischen Funktionsfähigkeit der vorgenannten Kompensationsmaßnahme jederzeit durchführt, insbesondere die belastete Fläche hierfür jederzeit betritt.

Der jeweilige Eigentümer hat alles zu unterlassen, was die Umsetzung der vorgenannten Kompensationsmaßnahme und deren ökologischen Funktionsfähigkeit gefährden oder stören könnte und derartige Handlungen durch Dritte auch nicht zuzulassen.

Die Ausübung der Dienstbarkeit kann Dritten überlassen werden.

- **Anlage:** Maßnahmeblatt – Bebauungsplan „Justizvollzugsanstalt Rottweil im Esch“ – zur Maßnahme K 5b – Anlage von Buntbrachenstreifen

..... [Ort], den[Datum]

Konstanz, den[Datum]

.....

[Unterschrift]



.....

[Amtssiegel mit Unterschrift]

Land Baden-Württemberg, vertreten
durch den Landesbetrieb Vermögen und
Bau Baden-Württemberg, Amt Konstanz,



als Eigentümer

des im Grundbuch von: Göllsdorf

Blatt: 1217

wie folgt eingetragenen Grundstückes

Grundbuch von	Blatt	BVN	Gemarkung	Flur	Flurstück	Größe in (m ²)
Göllsdorf	1217	10	Göllsdorf		623	3.484

bewilligt, dass zu Lasten des oben genannten Grundstücks folgende beschränkte persönliche Dienstbarkeit zugunsten des Land Baden-Württemberg, vertreten durch den Landesbetrieb Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Konstanz, dieser vertreten durch den Amtsvorstand [REDACTED] welches dies beantragt, an rangbereitetester Stelle mit folgendem Inhalt eingetragen wird:

Das Land Baden-Württemberg (Liegenschaftsverwaltung) ist berechtigt, die belastete Fläche zur Umsetzung der Kompensationsmaßnahme einer extensiven Ackernutzung mit der ökologischen Funktion der Besiedlung der Feldlerche dem in dem in als Anlage beigefügten Maßnahmenblatt dargestellten Konzept mittels vom ihm beauftragter Personen auf Dauer zu nutzen.

Der jeweilige Eigentümer hat es zu dulden, dass das Land Baden-Württemberg (Liegenschaftsverwaltung) durch von ihm beauftragte Personen zur Wahrnehmung des vorgenannten Nutzungsrechts alle im Zusammenhang mit der vorgenannten Kompensationsmaßnahme stehenden Tätigkeiten und die im als Anlage beigefügten Maßnahmenblatt dargestellten Monitoringmaßnahmen zur Überwachung der ordnungsgemäßen Umsetzung und zum Nachweis der ökologischen Funktionsfähigkeit der vorgenannten Kompensationsmaßnahme jederzeit durchführt, insbesondere die belastete Fläche hierfür jederzeit betritt.

Der jeweilige Eigentümer hat alles zu unterlassen, was die Umsetzung der vorgenannten Kompensationsmaßnahme und deren ökologischen Funktionsfähigkeit gefährden oder stören könnte und derartige Handlungen durch Dritte auch nicht zuzulassen.

Die Ausübung der Dienstbarkeit kann Dritten überlassen werden.

- **Anlage:** Maßnahmeblatt – Bebauungsplan „Justizvollzugsanstalt Rottweil im Esch“ – zur Maßnahme K4 – Extensive Ackernutzung

..... [Ort], den[Datum]

Konstanz, den[Datum]

.....

.....

[Unterschrift]

██████████

[Amtssiegel mit Unterschrift]

Land Baden-Württemberg, vertreten
durch den Landesbetrieb Vermögen und
Bau Baden-Württemberg, Amt Konstanz,

██

██████████