

Vereinbarte Verwaltungs- Gemeinschaft Rottweil



Große Kreisstadt
und die Gemeinden

Rottweil
Deißlingen
Dietingen
Wellendingen
Zimmern o. R.

Flächennutzungsplan 2012

8. Änderung „SO Justizvollzugsanstalt“

Ausweisung einer Sonderbaufläche für die Errichtung der Justizvollzugsanstalt im Esch mit Grünfläche

Stadt Rottweil, Gemarkung Rottweil



Verfahrens- und Genehmigungsvermerke

Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung durch den gemeinsamen Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Rottweil:

Der Gemeinsame Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Rottweil hat auf Grundlage des § 2 BauGB in seiner öffentlichen Sitzung am 06.12.2018 beschlossen, den Flächennutzungsplan 2012, ursprünglich wirksam geworden am 27.12.2001, im Rahmen der 8. Änderung „SO Justizvollzugsanstalt“ zu ändern.

Weiterhin hat der Gemeinsame Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Rottweil in seiner öffentlichen Sitzung am 06.12.2018 dem Entwurf des Flächennutzungsplanes 2012 – 8. Änderung „SO Justizvollzugsanstalt“ in der Fassung vom 02.10.2018, bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung mit integriertem Umweltbericht zugestimmt und die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs.1 BauGB und § 4 Abs.1 BauGB beschlossen.

Rottweil, den

Ralf Broß
Oberbürgermeister

Bekanntmachung der Beschlüsse:

Die Beschlüsse wurden am 30.03.2019 ortsüblich bekannt gemacht.

Im Zeitraum vom 08.04.2019 bis einschließlich 17.05.2019 konnte die Öffentlichkeit in die Planungen Einsicht nehmen und frühzeitig Anregungen zur Planung geben. Die Planunterlagen lagen in allen Rathäusern der Mitgliedsgemeinden öffentlich aus.

Im gleichen Zeitraum wurde die frühzeitige Behördenbeteiligung durchgeführt.

Rottweil, den

Ralf Broß
Oberbürgermeister

Offenlagebeschluss:

Am 23.07.2020 hat der Gemeinsame Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Rottweil in öffentlicher Sitzung in der Stadthalle der Stadt Rottweil beschlossen, den Entwurf der 8. Änderung des Flächennutzungsplan 2012 in der Fassung vom 02.06.2020 öffentlich gemäß § 3 (2) BauGB auszulegen. Zusätzlich wurde die Durchführung der Behördenbeteiligung gemäß § 4 (2) BauGB beschlossen.

Rottweil, den

Ralf Broß
Oberbürgermeister

Bekanntmachung der Beschlüsse:

Der Offenlagebeschluss wurde am 29.08.2020 ortsüblich bekanntgemacht.

Im Zeitraum vom 07.09.2020 bis einschließlich 09.10.2020 konnte die Öffentlichkeit in die Planungen Einsicht nehmen und Anregungen zur Planung geben. Die Planunterlagen lagen in allen Rathäusern der Mitgliedsgemeinden öffentlich aus.

Im gleichen Zeitraum wurde die Behördenbeteiligung durchgeführt.

Rottweil, den

Ralf Broß
Oberbürgermeister

Abwägungs- und Feststellungsbeschluss:

Amhat der Gemeinsame Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Rottweil in öffentlicher Sitzung in der Stadthalle Rottweil nach Abwägung der eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen der Öffentlichkeit und Behörden im Zuge der Beteiligungsverfahren nach § 3 (1) und (2) BauGB sowie § 4 (1) und (2) BauGB den Abwägungsbeschluss gefasst.

Im Anschluss wurde der Feststellungsbeschluss bezüglich des Flächennutzungsplanes 2012 – 8. Änderung „SO Justizvollzugsanstalt“ in der Fassung vom 21.10.2020 gefasst.

Rottweil, den

Ralf Broß
Oberbürgermeister

Vorlage zur Genehmigung:

Mit dem Schreiben vom ist der Flächennutzungsplan 2012 - 8. Änderung „SO Justizvollzugsanstalt“ der Verwaltungsgemeinschaft Rottweil in der Fassung vom 21.10.2020 ausgefertigt am in zwei Ausfertigungen dem Regierungspräsidium Freiburg zur Genehmigung vorgelegt worden.

Rottweil, den

Ralf Broß
Oberbürgermeister

Genehmigung durch das Regierungspräsidium Freiburg:

Bekanntmachungsvermerk:

Mit der öffentlichen Bekanntmachung der Genehmigung am ist der
Flächennutzungsplan 2012 - 8. Änderung „SO Justizvollzugsanstalt“ der
Verwaltungsgemeinschaft Rottweil in der Fassung vom 21.10.2020, ausgefertigt am.....
und am in Kraft getreten / wirksam geworden.

Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB ist hingewiesen worden.

Rottweil, den

Ralf Broß
Oberbürgermeister