



**Gemeinderatsfraktion Rottweil**  
Monika Hugger  
Hoferstr. 10  
78628 Rottweil

CDU-Gemeinderatsfraktion Rottweil  
c/o Monika Hugger, Hoferstr. 10, 78628 Rottweil

Stadt Rottweil  
Oberbürgermeister Ralf Broß  
Hauptstr. 21  
78628 Rottweil

27.01.2021

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Broß,

**wir beantragen die Verwaltung Verhandlungen mit dem Landkreis Rottweil über den Erwerb der Grundstücke an der Nußallee aufzunehmen und entsprechende Haushaltsmittel für den Erwerb einzuplanen.**

Begründung:

Das Baugebiet Spitalhöhe ist zwischenzeitlich komplett erschlossen und die Bauplätze werden in den kommenden Wochen vergeben. Im Bauplatzvergabeverfahren hat sich erneut eine hohe Nachfrage nach Wohnbaugrundstücken in Rottweil ergeben.

Im Rahmen einer maßvollen Innenentwicklung halten wir die Fläche an der Nußallee für attraktiv und sehr gut geeignet für eine weitere städtebauliche Entwicklung. Wir beantragen daher, die Verwaltung Verhandlungen über einen möglichen Erwerb der Flächen aufzunehmen und entsprechende Haushaltsmittel in der Finanzplanung einzuplanen.

Mit freundlichen Grüßen  
für die CDU-Gemeinderatsfraktion

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Monika Hugger', written over a light blue horizontal line.

Monika Hugger