

Abteilung 5.1 - Hochbau
Sachbearbeiter(in): Birkel, Christof
27.01.2022

Beratungsfolge	Sitzungstermin
Umwelt-, Bau- und Verkehrsausschuss (öffentlich)	09.02.2022

KiGa Hochmauren, Vergabe von Lieferleistungen Lieferung, Auf- und Abbau, Miete von Containermodulen

Beschlussvorschlag:

Die Leistungen für Lieferung, Auf- und Abbau der Containermodule sowie deren Miete für den Interimskindergarten Hochmauren werden an die Eberhardt Modulbau Produktion GmbH & Co. KG vergeben. Die Vergabesumme beträgt: 473.727,10 €.

Vorgang:

19.05.2021 Vorlage Nr. 071/2021
Gemeinderat: Errichtung eines provisorischen Kindergartens
(Containerbauweise) in Rottweil-Altstadt

Beschluss:

Ein provisorischer Kindergarten mit 3 Gruppen für Kinder Ü3 soll auf dem Grundstück Nr. 762, Hochmaurenstraße, in Containerbauweise errichtet werden. Die Container sollen hierbei für eine Standzeit von einem Jahr bis max. zwei Jahren angemietet werden. Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Schritte (Beauftragung eines Planungsbüros, Bauantragstellung, Ausschreibung des Containerbauwerks etc.) mit dem Ziel, eines schnellstmöglichen Betriebsbeginns einzuleiten.

Begründung:

Die Leistungen wurden europaweit ausgeschrieben. Zum Submissionstermin am 18.01.2022 wurden für die Leistungen Lieferung, Aufbau, Vermietung und Wiederabbau Containermodule **zwei** Angebote fristgerecht eingereicht.

Die Angebote wurden durch die Abteilung Hochbau in Abstimmung mit dem Rechnungsprüfungsamt formal, rechnerisch und fachlich geprüft.

Ausschlüsse von Angeboten aus formalen Gründen oder wegen mangelnder Fachkunde und Leistungsfähigkeit des Bieters mussten nicht erfolgen.

Nach der Prüfung ergab sich hinsichtlich der Angebotssummen folgendes Bild:

Bieter	Gesamtsumme brutto	%
Wirtschaftlichstes Angebot: Eberhardt Modulbau Produktion GmbH & Co. KG, Blaubeuren	473.727,10 €	100 %
Anzahl der sonstigen Angebote	1	
Preisspanne	473.727,10 € bis 1.169.532,00 €	100% bis 247%

Die Firma Eberhardt Modulbau Produktion GmbH & Co.KG hat im Kreis Rottweil schon Projekte realisiert und sich als fachkundiges und leistungsfähiges Unternehmen gezeigt. Gegen eine Beauftragung bestehen keine Bedenken.

In der Kostenberechnung wurden für diese Leistungen ein Betrag von 561.450,00 € ermittelt. Der Kostenanschlag (bepreistes LV) betrug 508.130,00 €. Das wirtschaftlichste Angebot liegt somit **rd. 88.000,- € unter dem Kostenrahmen**.

Die Angebotssumme umfasst die Miete für zwei Jahre. Eine weitere Verlängerung ist im Bedarfsfall vertraglich möglich, die Miete je Verlängerungsmonat würde 8.450 € zzgl. MwSt. betragen.

Wirtschaftliche Situation Gesamtprojekt, zeitliche Schiene:

Mit der vorliegenden Vergabe werden rd. 59% der Bausumme vergeben sein. Nach aktueller Prognose liegen die Gesamtkosten im Budgetrahmen.

Der Bauantrag wurde Ende September 2021 eingereicht, mit der Baugenehmigung wird Ende März gerechnet. Mit der Vergabe der Lieferleistung Container kann mit einem Aufbau Anfang Juni 2022 gerechnet werden.

Finanzierung:

Kosten:

Im Haushalt veranschlagt:



Ja



Nein

Folgekosten:



Bewirtschaftungskosten für den KiGa

Personelle Auswirkungen:

keine (durch die Baumaßnahme)

Zuständigkeit:

UBV gemäß §4 Nr. 3.1 der Hauptsatzung

Anlagen:

Anlage 1, Bieterliste (vertraulich)